

**SP. ZN.:** OZP/MMB/0278918/2019

**VYŘIZUJE:** Ing. Dagmar Michalčíková

Brno 10.07.2019

**Č. J.:** MMB/0290009/2019/MIDA(DS)

**TEL./E-MAIL:** 542 174 571/ michalcikova.dagmar@brno.cz

---

### **Závazné stanovisko**

---

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (OŽP MMB) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší k výkonu státní správy dle § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen zákon o ochraně ovzduší) a dle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění,

v y d á v á

#### **s o u h l a s n é   z á v a z n é   s t a n o v i s k o**

k provedení stavby

pro investora, kterým je Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, IČ: 62157124, se sídlem Palackého tř. 1946/1, 612 42 Brno, ve věci: „**Rekonstrukce objektu č. 15, parc. č. 3787, k.ú. Královo Pole, Brno**“.

Typ zdrojů: - stavební činnost

Kategorie zdrojů: - zdroj neuvedený v příloze č. 2, zákona o ochraně ovzduší

Umístění zdrojů: - parc. č. 3787, k.ú. Královo Pole, Brno

Souhlasné závazné stanovisko se vydává za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

1. K vytápění objektu bude sloužit stávající výměňková stanice napojená na centrální zásobování tepelnou energií.
2. Případné dodatečné změny ve způsobu vytápění budou předloženy ke schválení na OŽP MMB.
3. Bude prováděno pravidelné kropení prašných ploch na staveništi. Toto opatření není vyžadováno v období, kdy teplota vzduchu klesne v daném místě a čase pod 0°C.
4. Při provádění stavebních prací s využitím lešení budou na toto lešení nainstalovány krycí plachty. Od tohoto opatření lze upustit pouze v případě, kdy bude prováděn pouze nátěr fasády.
5. Zhotovitel stavby zajistí důkladné očištění komunikace u všech výjezdů ze stavby a to minimálně úseku ve vzdálenosti 100 m od výjezdu ze stavby v každém směru. V případě způsobeného silného znečištění komunikace zajistí zhotovitel stavby odstranění tohoto znečištění bezodkladně. Provedená čištění bude pověřená osoba stavby zaznamenávat do

stavebního deníku. Čištění staveništních ploch a komunikací bude prováděno zásadně za mokra nikoliv suchou cestou.

6. Zhotovitel stavby zajistí ve spolupráci se všemi smluvními dopravci důkladnou kontrolu čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě zjištěného znečištění na těchto vozidlech (bláto na kolech nebo podvozku vozidel) bude okamžitě zajištěna jejich důkladná očista.
7. Při řezání stavebních materiálů ve vnějším prostředí (dlažby, asfaltu apod.) bude prováděno kropení řezaného materiálu či využita řezačka s vodní clonou (tzv. mokrá řezačka). Toto opatření není vyžadováno v případě, pokud teplota vzduchu v daném místě a čase klesne pod 0°C.
8. Při přepravě sypkých materiálů zajistí zhotovitel stavby ve spolupráci se všemi dopravci taková opatření, aby nedocházelo k rozsypávání přepravovaných materiálů za jízdy (např. využitím uzavíratelných kontejnerů, zakrýváním apod.).
9. Sypké a lehké stavební materiály budou skladovány na vyhrazených místech takový způsobem, aby nedocházelo k roznosu do okolního prostředí (např. vlivem větru).
10. Staveniště budou obsluhovat pouze vozidla, která splňují emisní normu EURO III a vyšší.

---

## Odůvodnění

---

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna obdržel dne 2. 7. 2019 žádost společnosti UNIVERS projekt, v.o.s., která zastupuje investora, kterým je Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební řízení na akci „**Rekonstrukce objektu č. 15, parc. č. 3787, k.ú. Královo Pole, Brno**“. Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce stávajícího třípodlažního objektu s půdním prostorem a jedním podzemním podlažím. Tento pavilon se nachází v areálu Veterinární a farmaceutické univerzity v Brně. Budova bude rekonstruována ve třech podlažích, podkrovní část zůstane stávající, dále bude objekt z exteriéru zateplen a bude vybudován výtah. Navržené zařízení, které budou napojeny na plynovod, budou sloužit pouze pro laboratorní účely.

Vytápění objektu bude zajištěno ze stávající výměňkové stanice napojené na rozvody centrálního zásobování tepelnou energií (CZT). Jedná se o tepelný zdroj, který je v místě provozu bezemisní. Případné změny ve způsobu vytápění je nutné předložit ke schválení na OŽP MMB.

Dle zákona o ochraně ovzduší § 2 se za zdroj znečišťování ovzduší považuje ucelená technicky nedělitelná stacionární jednotka nebo činnost, které znečišťují nebo by mohly znečišťovat vnější ovzduší. Znečišťující látkou je každá látka, která svou přítomností v ovzduší má nebo může mít škodlivé účinky na lidské zdraví nebo životní prostředí anebo obtěžuje zápachem.

Rozsáhlou stavební činností, která bude spojena s realizací této akce, lze považovat za stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví a životní prostředí. Z údajů Českého hydrometeorologického ústavu (pětileté průměry koncentrací škodlivin za období 2013–2017) je patrné, že průměrné krátkodobé koncentrace prachových částic PM<sub>10</sub> nepřekračují zákonem stanovený imisní limit (36. max. 24hod. průměr zde činí 45,5 µg/m<sup>3</sup>, imisní limit je 50,0 µg/m<sup>3</sup>) a průměrné roční koncentrace jemných prachových částic

PM<sub>2,5</sub> (které dosahují hodnoty 20,4 µg/m<sup>3</sup>) též nepřekračují hranici zákonem stanoveného imisního limitu 25,0 µg/m<sup>3</sup>. Stavební činnosti v současné době představují hlavní skupinu zdrojů prašnosti.

Z důvodu předcházení zhoršování kvality ovzduší na území města Brna referát ochrany ovzduší OŽP MMB vyžaduje, aby při provádění výkopových prací a při manipulaci se sypkými stavebními materiály byla dodržována technická a organizační opatření k eliminaci prašnosti a stanovuje tímto závazné podmínky pro jejich plnění. Dále referát OŽM MMB požaduje, aby staveniště byla obsluhována pouze vozidly, která splňují emisní normu EURO III a vyšší.

Referát ochrany ovzduší OŽP MMB vydává dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší k provedení stavby stacionárních zdrojů neuvedených v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší závazné stanovisko.

Toto souhlasné závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

---

## Poučení

---

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 5, 6 a 7 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

*Otisk razítka*

Ing. Martin Vaněček  
vedoucí Odboru životního prostředí  
v z. JUDr. Hana Mušková

**POČET LISTŮ**     03

**OBDRŽÍ**

UNIVERS projekt, v.o.s., Pechova 1595/5, 615 00 BRNO

**NA VĚDOMÍ**

referenti oddělení ochrany a tvorby ŽP, OŽP MMB, zde